



# Ihr neues Zuhause im Ostseebad Wustrow!

Die Gemeinde Ostseebad Wustrow vermietet ab 01.03.2021 eine 2-Raum-Wohnung in:

**Ernst-Thälmann-Straße 17, 18347 Ostseebad Wustrow**

Die Wohnung liegt im Obergeschoss und die Wohnfläche beträgt 51,25 m<sup>2</sup>.

## **Kosten:**

Kaltmiete:	435,63 EUR (8,50 EUR / m <sup>2</sup> )
Nebenkosten:	85,00 EUR (1,66 EUR / m <sup>2</sup> )
Gesamtmiete:	520,63 EUR pro Monat
Kaution:	3 Nettokaltmieten 1.306,89 EUR

## **Ausstattung:**

Flur, Bad mit Dusche, Küche ( ohne Einbauküche ), Wohnzimmer, Schlafzimmer, Abstellraum ( außerhalb der Wohnung, auf dem Grundstück )

Es gibt einen allgemein zugänglichen Balkon.

Die Wohnung verfügt über eine eigene Heiztherme ( Erdgas ).

## **Objekt:**

Die Wohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus mit 5 Wohnungen.

## **Kontakt:**

Bewerbungen sind bis zum **19.02.2021** zu richten an:

Gemeinde Ostseebad Wustrow über Amt Darß / Fischland  
c/o Hauth Grundstücksverwaltungsgesellschaft mbH  
Freudenberger Weg 6, 18311 Ribnitz – Damgarten  
Tel.-Nr. 03821 89300 • E-Mail: info@hauth.de