

Gemeinde Ostseebad Dierhagen

BEKANNTMACHUNG

Ausschreibung Vergabe eines Erbbaurechtes in der Gemeinde Ostseebad Dierhagen, Ortsteil Dierhagen/Ost

Die Gemeinde Ostseebad Dierhagen schreibt den gemeindlichen Vermögenswert

Flurstück 22/226 der Flur 2, Gemarkung Dierhagen/Ost – Größe 660 m²

postalische Anschrift: 18347 Ostseebad Dierhagen OT Dierhagen/Ost, Pappelallee 8a

zur Bestellung eines Erbbaurechtes aus.





Das Grundstück ist unbebaut. Für das Objekt liegt ein positiver Bauvorbescheid vor, d. h. das Grundstück kann in Übereinstimmung mit den baurechtlichen Vorschriften bebaut werden.

Dabei legt die Gemeinde Wert auf ein ortstypisches Gebäude.

Die Vergabe des Grundstücks erfolgt über ein Erbbaurecht mit der Gemeinde Ostseebad Dierhagen als Grundstückseigentümer. Das Mindestgebot für das Grundstück beträgt 49,80 € Erbbauzins pro m² und Jahr (jährlicher Erbbauzins 32.868,00 €). Die Vergabe erfolgt zum Höchstgebot des zu zahlenden jährlichen Erbbauzinses.

Die Laufzeit des Erbbaurechtsvertrages beträgt 66 Jahre.

Bewerbung

Interessenten können die Bewerbung in einem verschlossenen Umschlag **„Bitte nicht öffnen! Kennwort „Ausschreibung Grundstück Gemeinde Ostseebad Dierhagen, Pappelallee 8a“** bis zum **17.01.2022, 15.00 Uhr** im

**Amt Darß/Fischland
für die Gemeinde Ostseebad Dierhagen
Amt für Bau und Planung/Liegenschaften
Chausseestr. 68a
18375 Born a. Darß**

einreichen.

Nach Ablauf der Frist wird die Gemeindevertretung der Gemeinde Ostseebad Dierhagen über die Vergabe des Grundstückes entscheiden.

Angebote, die nicht im verschlossenen Umschlag oder nach dem o. g. Datum und Uhrzeitangabe eingehen, können keine Berücksichtigung finden.

Die Gemeinde Ostseebad Dierhagen ist nicht verpflichtet, im Wege dieser Ausschreibung einen Zuschlag zu erteilen. Dies gilt auch für nicht präzise formulierte Angebotsangaben.

Die Gemeinde Ostseebad Dierhagen hält sich 6 Monate an die Zuschlagserteilung gebunden. Sollte die Zuschlagserteilung nicht innerhalb dieser Zeit vom Bewerber angenommen werden, wird diese aufgehoben.

Informationen erhalten Sie unter: Amt Darß/Fischland
Amt für Bau und Planung/Liegenschaften
Chausseestr. 68a
18375 Born a. Darß

Tel: 038234-50362
E-Mail: marion.scholz@darss-fischland.de

und zum Bebauungsplan unter Tel: 038234-50354
E-Mail: elke.rensberg@darss-fischland.de

Verfahrensvermerke:

	Datum	Namenszeichen
veröffentlicht am:	15.12.2021	gez. i. A. Janine Karaski

auf der Internetseite der Gemeinde Ostseebad Dierhagen www.sitzungsdienst-darss-fischland.de/ris/ti-darss-3/