



## Arbeiten, wo andere Urlaub machen – Werden Sie Teil unseres Teams!

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine fachlich versierte und verantwortungsbewusste Führungspersönlichkeit in Vollzeit als



## Sachgebietsleiter/in „Hoch- und Tiefbau“

(m/w/d)\*

Wir bieten Ihnen eine persönliche Weiterentwicklung, vielfältige und interessante Aufgaben, flexibles Arbeiten mit Homeoffice und vielen Extras.

Diese Stelle ist gerade frei. Das bieten wir Ihnen:



### **Sicher. Ihr Arbeitsplatz ist hier sicher. Krisensicher.**

Wenn Sie geeignet sind, bekommen Sie hier ein krisensicheres und unbefristetes Arbeitsverhältnis im öffentlichen Dienst mit einer Vollzeit-Wochenarbeitszeit von 39,5 Stunden bei einer 5-Tage-Woche. Ab 2023 brauchen Sie nur noch 39,0 Stunden pro Woche arbeiten.



**Flexibel. Sie arbeiten hier mit flexibler Arbeitszeit** und guten Möglichkeiten zur Vereinbarung von Familie und Beruf. Sie haben die Möglichkeit, Mehrarbeitsstunden durch Freizeit auszugleichen.



### **Urlaub und Erholung**

Ihr Urlaubsanspruch beträgt 30 Tage, in bestimmten Fällen sogar 35 Tage.



**Modernes Arbeiten - wo Sie gerade sind.** Nach der Einarbeitungsphase ist auf Wunsch auch ein wechselweises Arbeiten im Büro und im Homeoffice möglich. Dies kann als fester Bestandteil vereinbart werden.

\* Bei der Stellenauswahl geht es ausschließlich um Deine persönliche Eignung. Das Amt Darß/ Fischland heißt die Bewerbungen von Personen aller Geschlechter ausdrücklich willkommen.



**Persönliche Entwicklung: Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten** fördern Ihre persönliche Weiterentwicklung. Sie können hierzu ein umfangreiches Fortbildungsangebot zu den unterschiedlichsten Themen in Anspruch nehmen.



**Gerechter Lohn:** Für diese unbefristete Tätigkeit bieten wir Ihnen eine leistungsgerechte Vergütung nach Tarif, das heißt nach dem TVöD-VKA, in der **Entgeltgruppe E10** mit einer leistungsorientierten Entgeltkomponente und Jahressonderzahlung sowie vermögenswirksamen Leistungen.



**Alters- und Gesundheitsvorsorge:** Sie erhalten außerdem eine betriebliche Altersvorsorge über die Versorgungsanstalt des Bundes und der Länder (VBL), Unterstützung bei der Wiedereingliederung im Krankheitsfall (Betriebliches Eingliederungsmanagement) und eine gesundheitliche Vorsorgebetreuung.



**Gesunder Rücken:** Ihr Arbeitsplatz im Büro ist u. a. mit einem guten Bürostuhl und höhenverstellbaren Schreibtisch ausgestattet.



**Entspannung zwischendurch:** Auf Wunsch erhalten Sie in unserem Hause auch (kostenpflichtige) Massagen.



**Gut Versorgt:** Getränke wie Wasser und Kaffee sind kostenfrei. Mittagsmalzeiten (kostenpflichtig) werden auf Wunsch ins Haus geliefert.



**Parken:** Ihr PKW-Stellplatz ist kostenfrei (direkt am Haus).



**Welcome-Center:** Falls Sie einen Umzug in die Region Fischland-Darß-Zingst und Umgebung planen, können Sie sich gerne kostenlos an das Welcome Center der Region Vorpommern-Rügen wenden. Die zentrale Anlaufstelle unterstützt bei der Suche nach Wohnraum, Kinderbetreuungsangeboten, Jobperspektiven für den mitziehenden Partner, Freizeitaktivitäten und vieles mehr. Weitere Informationen finden Sie unter [www.welcome-vr.de](http://www.welcome-vr.de).

### **Ihr neues Aufgabengebiet umfasst schwerpunktmäßig:**

- Leitung und Personalführung des Sachgebietes „Hoch- und Tiefbau, Häfen und Erschließungsbeiträge“ nach effizienten, wirtschaftlichen und standardisierten Gesichtspunkten  
- Steuerung der Arbeitsabläufe

\* Bei der Stellenauswahl geht es ausschließlich um Ihre persönliche Eignung. Das Amt Darß/ Fischland heißt die Bewerbungen von Personen aller Geschlechter ausdrücklich willkommen.

- Grundsätze, Richtlinien, Anweisungen für Bearbeitung festlegen
- Tätigkeiten und Leistungsziele unterstellter Mitarbeiter initiieren, koordinieren, kontrollieren
- rechtliche Beratung nach innen, Bearbeitungshinweise geben
- Bearbeitung wichtiger, schwieriger Vorgänge und Beschwerden
- Vertretung des Amtsleiters der Bauverwaltung bei Abwesenheit
- Gremienbetreuung und fachliche Beratung der Gemeinden
  - Ansprechpartner für die Fachämter, Bürgermeister und Vorsitzenden der Gremien in allen Belangen des Hoch- und Tiefbaus, der Häfen und Erschließungsbeiträge
- Finanz- und Investitionsplanung einschließlich Förderprojekte im Hoch- und Tiefbau
  - strategische Ausrichtung des Straßenausbauprogramms
  - Abstimmung der Investitionsplanung für die Projekte
  - Erstellung von Prioritätenlisten
  - Mitwirkung bei der Erstellung der Haushaltspläne
  - Beantragung, Begleitung und Abrechnung von Förderprojekten einschließlich der Verwendungsnachweise
- Projektleitung und Projektmitarbeit bei komplexen Vorhaben beim Entwurf, Bau, Sanierung und Unterhaltung von kommunalen Hochbaumaßnahmen sowie von Verkehrsflächen, einschließlich Hafenanlagen und Straßenbeleuchtung
  - Mitwirkung bei der Verkehrsplanung und Bauleitplanung
  - Koordination und Wahrnehmung der Bauherr-Planer- und Behördenaufgaben
  - eigenständige Bearbeitung sämtlicher Leistungsphasen der Verordnung über die Honorare für Architekten- und Ingenieurleistungen (HOAI) bei kleineren kommunalen Maßnahmen
  - Maßnahmenüberwachung (Bauüberwachung)
  - Überwachung der Ingenieurverträge bei gemeindeeigenen Tiefbaumaßnahmen
  - Konfliktbewältigung in Planungs-, Vergabe- Ausführungs- und Gewährleistungsphase
  - Widmung, Umstufung von Gemeindestraßen und Neufestsetzung von OD-Grenzen
- Sanierungsmaßnahmen nach BauGB
- Straßenausbau- und Erschließungsbeiträge sowie Regenwasserbeseitigungsbeiträge
  - Erarbeitung von Beitragssatzungen
  - Durchführung der Kalkulation von Straßenbau- und Erschließungsbeiträgen bzw. von Beiträgen zur Regenwasserentsorgung
  - Veranlagung von Straßenbau- und Erschließungsbeiträgen
  - Widerspruchsbearbeitung, Mitwirkung bei Klageverfahren

**Ihre bisherigen Qualifikationen und Erfahrungen beinhalten:**

- abgeschlossene Hochschulbildung im Bereich Architektur oder Ingenieurwesen (Bachelor, Master-Studium, Dipl.-Ingenieur. (FH/TU/Univ.) oder vergleichbar
- idealerweise o. g. Bildung mit Vertiefungsrichtung Bauingenieurwesen im Tiefbau, Straßenbau und -unterhaltung, Verkehrsinfrastruktur, Wasserbau oder vergleichbare Studienrichtung oder mehrjährige, einschlägige Berufserfahrung im Tief- oder Straßenbau bzw. vergleichbare berufliche Erfahrungen
- bestenfalls auch Erfahrungen in der Tätigkeit öffentlicher Bauverwaltungen, insbesondere in einer Kommunalverwaltung

### **Darüber hinaus zeichnet Sie aus:**

- sehr gutes analytisches und konzeptionelles Denken sowie eine strukturierte, lösungs- und zielgerichtete und eigenständige Arbeitsweise
- verantwortungsbewusstes und zielstrebiges Handeln
- klare Prioritätensetzung und Förderung einer konsequenten und planmäßigen Zielerreichung
- authentischer, verlässlicher und kooperativer Führungsstil
- Teamfähigkeit und Bürgerfreundlichkeit sowie dienstleistungsorientiertes Handeln
- Flexibilität und Belastbarkeit sowie Bereitschaft zur flexiblen Einbringung der Arbeitszeit
- Verhandlungsgeschick und korrektes, angemessenes und zielgruppengerechtes Auftreten in der Kommunikation mit Anbietern, Bürgern, den Bürgermeister\*innen und Gemeindevertreter\*innen
- offenes Ansprechen von Konflikten und Beteiligung an deren konstruktiver Lösung
- sehr gutes Ausdrucksvermögen in Wort und Schrift

Ein PKW-Führerschein ist erforderlich.

### **Wer sind wir?**

Die moderne Amtsverwaltung Darß/Fischland hat ihren Sitz in Born a. Darß zwischen Bodden und Ostseestrand auf der wunderschönen Halbinsel Fischland-Darß-Zingst im Landkreis Vorpommern-Rügen. Der Amtsbereich des Amtes erstreckt sich über eine Gesamtfläche von rund 122,5 km<sup>2</sup>. In den sechs zugehörigen, eigenständigen Gemeinden Ostseebad Ahrenshoop, Ostseebad Dierhagen, Ostseebad Prerow, Ostseebad Wustrow, Born a. Darß und Wieck a. Darß leben zusammen etwa 6.800 Einwohner. Uns besuchen jährlich etwa 2,5 Millionen Gäste, die hier in wunderschöner Natur ihren Urlaub verbringen. Doch nicht nur der kilometerlange weiße Strand, die Wellen und eine besonders sonnenreiche Gegend locken die Menschen hierher, sondern auch vielseitige Sportmöglichkeiten und die in weiten Teilen unberührte Natur im Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft.

Als kommunaler Dienstleister kümmert sich das Amt Darß/Fischland um die öffentlichen Angelegenheiten seiner Mitgliedsgemeinden und die ihr zugewiesenen überörtlichen Aufgaben. Mit seinen eigenen Beschäftigten im Zusammenspiel mit den Beschäftigten in den Kurverwaltungen sowie dem Jahresumsatz ist das Amt mit einem mittleren Wirtschaftsunternehmen durchaus vergleichbar. Im Gegensatz zu einem solchen Unternehmen produziert das Amt nicht irgendein Produkt, sondern es bearbeitet Tag für Tag einen bunten Strauß an Themen für die Bürgerinnen und Bürger, Unternehmen sowie die Urlauber auf der Halbinsel. Um diese Aufgabenvielfalt im Detail erfüllen zu können, benötigen wir Sie als motivierte und zuverlässige Fach- und Führungskraft.

Bewerben Sie sich jetzt **per E-Mail bis zum 27. November 2022** unter

**[Bewerbung@Darss-Fischland.de](mailto:Bewerbung@Darss-Fischland.de)**.

mit dem Betreff "**Bewerbung Sachgebietsleitung HuT**".

Bitte fügen Sie Ihrer E-Mail ein Bewerbungsanschreiben als PDF und dazu ein Gesamt-PDF-Dokument mit ihren aussagefähigen, vollständigen Unterlagen (mindestens: Lebenslauf, fortlaufende Zeugnisse, Beurteilungen und/oder Zertifikate, die die geforderte Qualifikation nachweisen)

Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Bewerber/-innen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und Qualifikation besonders berücksichtigt. Sollten Sie den besonderen Schutz des SGB IX in Anspruch nehmen wollen, weisen Sie bitte entweder im Anschreiben bzw. Lebenslauf auf Ihre Schwerbehinderung deutlich hin. Das Amt Darß/Fischland gewährleistet die berufliche Gleichstellung von Frauen, Männern und Diversen auch im Sinne des AGG und des SGB. **Wenn Sie die Voraussetzungen erfüllen, werden Sie auf jeden Fall zum Vorstellungsgespräch eingeladen, das stellen wir sicher.**

### **Datenschutz:**

Mit der Übermittlung Ihrer Bewerbung stimmen Sie einer Speicherung der personenbezogenen Daten während des Bewerberverfahrens zu. Ein Widerruf dieser Einwilligung ist jederzeit möglich, führt aber dann zum Ausschluss aus dem Bewerberverfahren.

Ihre personenbezogenen Daten werden nach Abschluss des Verfahrens spätestens sechs Monate nach Zugang der Entscheidung über Ihre Bewerbung vernichtet, soweit eine längere Speicherung nicht zur Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist.

Weitere Hinweise zum Datenschutz im Bewerbungsverfahren entnehmen Sie bitte dem Dokument „Datenschutzhinweise für Bewerberinnen und Bewerber“ auf unserer Internetseite unter [www.darss-fischland.de](http://www.darss-fischland.de) unter dem linken Navigationspunkt „Stellenausschreibungen“.

Bewerbungskosten, Fahrtkosten und andere Auslagen werden nicht erstattet.

Aus personellen Gründen wird auf eine Eingangsbestätigung und auf Zwischennachrichten verzichtet.

gez. Benjamin Heinke  
Amtsvorsteher

### **Amt Darß/Fischland**

Der Amtsvorsteher, Chausseestraße 68a, 18375 Born a. Darß