

Scout-ID: 147029126

Objekt-Nr.: 2221.0832.101

<https://www.immobilienscout24.de/expose/147029126>



## Adresse

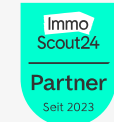
Grünestraße 28a, 18375 Prerow, Vorpommern-Rügen (Kreis)

## Anbieter

Frau Maja Pikalowa  
WOB AU Verwaltungen und Dienstleistungen  
GmbH

Identität verifiziert 

Blaue Wiese 8  
18356 Barth  
Tel.: 038231 67919  
Fax: 038231 67933  
[www.wobau-barth.de](http://www.wobau-barth.de)



(Bewertung nicht  
veröffentlicht)

**Meine Notiz!**

**Objektdetails**

Ausblenden

**285 €**    **1**    **32,4 m<sup>2</sup>**    **385 €**  
Kaltmiete    Zi.    Fläche    Warmmiete

Wohnungstyp:                    **Erdgeschosswohnung**

Etage :                            **1 von 3**

Wohnfläche ca.:                **32,4 m<sup>2</sup>**

Nutzfläche ca.:                **32,4 m<sup>2</sup>**

Bezugsfrei ab :                **Mai**

### **Kosten**

Kaltmiete:                        **285 €**

Nebenkosten:                  **+ 50 €**

Heizkosten:                      **inkl. 50 €**

Zimmer:                         **1**

Schlafzimmer :                **1**

Badezimmer :                  **1**

Haustiere:                       **Nein**

Gesamtmiete:                  **385 €**

Kaution o.  
Genossenschaftsanteile:    **855**

### **Bausubstanz & Energieausweis**

Baujahr:                         **unbekannt**

Letzte Modernisierung/  
Sanierung :                    **2024**

Objektzustand:                **Gepflegt**

Qualität der Ausstattung:   **Normal**

Energieausweis:               **liegt zur Besichtigung vor**

## Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus im Ostseebad Prerow.

## Ausstattung

Die Wohnung wird zur Zeit komplett Saniert und ist ab Mai Bezug Frei.

Ebenfalls zur Wohnung gehört ein Schuppen welcher sich auf dem Hof des Grundstücks befindet.

## Lage

Das Mehrfamilienhaus liegt im grünen und ruhigen Ortskern von Prerow.

## Bilder

---

[Ausblenden](#)



Außen 28a

