

Amt Darß/Fischland
Der Amtsvorsteher
Chausseestraße 68a
18375 Born a. Darß

Stellenausschreibung einer Stelle

Sachbearbeitung Bauleitplanung

(m/w/d)



Amt Darß/Fischland in Born a. Darß (Mecklenburg-Vorpommern)

Die moderne Amtsverwaltung Darß/Fischland hat ihren Sitz in Born a. Darß zwischen Bodden und Ostseestrand auf der wunderschönen Halbinsel Fischland-Darß-Zingst im Landkreis Vorpommern-Rügen. Der Amtsbereich des Amtes erstreckt sich über eine Gesamtfläche von rund 122,5 km². In den sechs zugehörigen, eigenständigen Gemeinden Ostseebad Ahrenshoop, Ostseebad Dierhagen, Ostseebad Prerow, Ostseebad Wustrow, Born a. Darß und Wieck a. Darß leben zusammen etwa 6.800 Einwohner. Uns besuchen jährlich etwa 2,5 Millionen Gäste, die hier in wunderschöner Natur ihren Urlaub verbringen. Doch nicht nur der kilometerlange weiße Strand, die Wellen und eine besonders sonnenreiche Gegend locken die Menschen hierher, sondern auch vielseitige Sportmöglichkeiten und die in weiten Teilen unberührte Natur im Nationalpark Vorpommersche Boddenlandschaft.

Im Amt Darß/Fischland ist zum nächstmöglichen Termin eine Stelle

Sachbearbeitung Bauleitplanung (m/w/d)

unbefristet in Vollzeit (40 Stunden / Woche) zu besetzen.

Ihr neues Aufgabengebiet umfasst:

- laufende fachliche Überwachung sowie Entscheidung über grundsätzliche technische Fragen in Bezug auf Bauleitpläne
- Erarbeiten städtebaulicher Entwürfe, Satzungen für Bauleitplanung nach §§ 34, 35 und 172 BauGB, städtebauliche Entwicklungsplanung
- Abstimmung der Bauleitplanung mit Nachbarkommunen und dem Landkreis sowie betreuenden Planungsbüros
- Erteilen von Auskünften und Führen von Gesprächen in Bezug auf Bauleitpläne sowie Durchführung von Terminen im Rahmen der Anhörung von Trägern öffentlicher Belange
- Führen von ergänzenden Verfahren nach § 214 BauGB und Mitwirkung an überörtlichen Planungen
- Pflege von digitalen Verfahrensakten und Prüfung der Einhaltung von Festsetzungen der Bebauungspläne

Ihre bisherigen Qualifikationen und Fähigkeiten beinhalten:

- eine abgeschlossene Ausbildung zur/zum Verwaltungsfachwirt/in (m/w/d) oder eine gleichwertige Ausbildung mit bestandenem Angestelltenlehrgang II und entsprechenden Fachkenntnissen in der Bauleitplanung oder einem Bachelorabschluss der Fachrichtungen Raumplanung oder Stadt- und Regionalplanung, Landnutzungsplanung oder Ländlicher Entwicklungsplanung mit Erfahrungen in der Verwaltungsarbeit
- gute Kenntnisse in der Verwaltungsorganisation und in Verwaltungsabläufen des allgemeinen inneren Verwaltungsdienstes
- Kenntnisse/Fortbildungen in Bau- und Planungsrecht sowie Erfahrungen in der Bauleitplanung
- einen sicheren Umgang mit den gängigen MS-Office Programmen
- Erfahrungen mit der Software Archikart sind wünschenswert
- eine zielgerichtete und eigenständige Arbeitsweise
- verantwortungsbewusstes und zielstrebiges Handeln
- Teamfähigkeit und Bürgerfreundlichkeit sowie Flexibilität und Belastbarkeit

Unser Angebot an Sie:

Wir bieten Ihnen bei festgestellter Eignung eine unbefristete Einstellung mit einer Wochenarbeitszeit von 40 Stunden bei einer 5-Tage-Woche. Sie erhalten umfangreiche Unterstützung bei der Einarbeitung, insbesondere bei der Nutzung der Anwendungssoftware. Individuelle Fortbildungsmöglichkeiten fördern Ihre persönliche Weiterentwicklung. Sie arbeiten hier in einem kollegialen Team in einer modernen Verwaltung mit flexibler Arbeitszeit und guten Möglichkeiten zur Vereinbarung von Familie und Beruf. Nach der Einarbeitungsphase ist auch ein teilweises Arbeiten im Homeoffice möglich. Ihr Arbeitsplatz im Büro ist u. a. mit einem höhenverstellbaren Schreibtisch ausgestattet. Ihr PKW-Stellplatz am Haus ist kostenfrei.

Für diese interessante Tätigkeit bieten wir Ihnen eine leistungsgerechte Vergütung nach dem TVöD (EG 10) mit Leistungsentgelt, Jahressonderzahlung, einer betrieblichen Altersvorsorge und einer gesundheitlichen Vorsorgebetreuung. Eine Übernahme als Beamter bei einem bestehenden Dienstverhältnis ist ebenfalls möglich.

Bewerberinnen und Bewerber (m/w/d), die einen Umzug in die Region Fischland-Darß-Zingst und Umgebung planen, können sich gerne kostenlos an das Welcome Center der Region Vorpommern-Rügen wenden. Die zentrale Anlaufstelle unterstützt bei der Suche nach Wohnraum, Kinderbetreuungsangeboten, Jobperspektiven für den mitziehenden Partner, Freizeitaktivitäten und vieles mehr. Weitere Informationen finden Sie unter www.welcome-vr.de.

Ein PKW-Führerschein ist wünschenswert.

Interessenten schicken ihre aussagefähigen, vollständigen Unterlagen (mindestens: Bewerbungsanschreiben, Lebenslauf, fortlaufende Zeugnisse und/oder Zertifikate, die die geforderte Qualifikation nachweisen) bitte per E-Mail mit dem Betreff "Bewerbung SB Bauleitplanung 2021-1" bis zum 28. März 2021 an

Bewerbung@Darss-Fischland.de

Eine Übersendung per Post ist unter Einhaltung gleicher Frist (Posteingang) ebenfalls möglich. Senden Sie diese bitte in einem Umschlag mit der deutlichen Aufschrift:

„Bewerbung SB Bauleitplanung 2021-01“ an das:

Amt Darß/Fischland
Hauptamt
Chausseestraße 68a
18375 Born a. Darß

Schwerbehinderte oder ihnen gleichgestellte Bewerber/-innen werden bei gleicher Eignung, Befähigung und Qualifikation besonders berücksichtigt. Sollten Sie den besonderen Schutz des SGB IX in Anspruch nehmen wollen, weisen Sie bitte entweder im Anschreiben bzw. Lebenslauf auf Ihre Schwerbehinderung deutlich hin. Das Amt Darß/Fischland gewährleistet die berufliche Gleichstellung von Frauen, Männern und Diversen auch im Sinne des AGG und des SGB.

Bewerbungsunterlagen werden nach Abschluss des Verfahrens nur auf Anforderung und bei Vorlage eines adressierten und ausreichend frankierten Rückumschlages zurückgesandt. Andernfalls werden die Unterlagen von nicht berücksichtigten Bewerbern/Bewerberinnen aus datenschutzrechtlichen Gründen nach Ablauf von sechs Monaten nach Bewerbungsschluss vernichtet. Bewerbungskosten, Fahrtkosten und andere Auslagen werden nicht erstattet.

gez. Benjamin Heinke
Amtsvorsteher

Veröffentlichungsvermerk:

	Datum	Namenszeichen
Veröffentlicht am:	12.03.2021	i.A. gez. Braun

Auf der Internetseite des Amtes Darß/Fischland unter <https://www.sitzungsdienst-darss-fischland.de/ris/ti-darss-1/>.